



Hollóháza Község Önkormányzata

3999 Hollóháza, Szent László út 15. ☎ 47/505-420

✉ hollohazakirendeltsseg@gmail.com

KRID szám: 703144955



Szám: HH/149-6/2026

Jegyzőkönyv

Készült: Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján megtartott rendkívüli üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Füzériné Odrobina Gabriella	polgármester
	Epervári Zoltán	alpolgármester
	Szücs János	képviselő
	Szemán Zoltán	képviselő
	Márton István	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Csató Szabolcs jegyző, Bodnár-Hudák Eszter kirendeltség-vezető

Tanácskozási joggal megjelent: Bodnár-Hudák Eszter kirendeltség-vezető

Füzériné Odrobina Gabriella polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 4 fő képviselőből 4 fő és a polgármester jelen van, az ülés határozatképes.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Bodnár-Hudák Eszter kirendeltség-vezetőt.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az alábbi napirendet:

I. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Füzériné Odrobina Gabriella polgármester

II. Előterjesztés Hollóháza közvilágítási rendszerének SMART LED technológia alkalmazásával történő korszerűsítésére ESCO konstrukció keretében

Előterjesztő: Füzériné Odrobina Gabriella polgármester

III. Egyéb indítványok, javaslatok

IV. Tűzifa igények elbírálása – zárt ülés keretében

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Fűzériné Odrobina Gabriella polgármester

Fűzériné Odrobina Gabriella: Elmondja, hogy a patakmeder hollóházai szakaszának önkormányzati tulajdonba adásának kérelme benyújtásra került a Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. részére. A napokban meg is érkezett a vagyongazdálkodó válasza, mely szerint a kérelmezett ingatlanok védett természeti területek, így azok ingyenes tulajdonba adása kizárólag a miniszter egyetértésével, csereingatlan felajánlásával lehetséges. Illetve abban az esetben értékesíthető a terület, ha azt a természetvédelmi kezelésért felelős szerv engedélyezi. A tájékoztatást megküldték a vízügyi hatóságnak is, ahol a jogi osztály vizsgálja a további lehetőségeket.

Ismerteti Bánné dr. Gál Boglárka levelét, mely a hollóházai vis maior esemény kapcsán érkezett. Sérelmezi a megfogalmazást, mely arra enged következtetni, hogy míg Nagyvisnyó település nagyon becsületesen nyújtotta be pályázatát, addig Hollóháza település nem így tett. A vis maior esemény bekövetkezését követően folyamatosan együttműködtek a vízügyi hatósággal, a katasztrófavédelem munkatársaival, valamint a Magyar Államkincstárral. A tulajdonviszonyok a kezdetektől ismertek voltak, a vis maior támogatási kérelem összeállításában mindvégig együttműködtek. Több alkalommal is egyeztetett a kincstári ügyintézővel a kérelem kapcsán, minden rendelkezésre álló dokumentumot benyújtottak.

Mint utólag kiderült Nagyvisnyó Község Önkormányzata a védmű létrehozását a Magyar Vagyongazdálkodási Zrt., illetve az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatósággal kötött megállapodás alapján végezte, illetve az ingatlan használatára és a védművek üzemeltetésére bérleti szerződést kötöttek. A vis maior károk helyrehozatala érdekében számtalan emberrel és hatósággal egyeztetett, mindezidáig senki nem hívta fel a figyelmét a bérleti szerződés szükségességére, illetve lehetőségére, jómaga pedig nem volt ezen információ birtokában. Nagyon el van keseredve, hogy tavaly április óta nem sikerült megoldani a problémát úgy, hogy egy lakóingatlan és egy utca is veszélyben van a patakmeder csúszása, omlása következtében. Az MÖtv. értelmében az önkormányzatok kötelező feladatai között szerepel az árvízi védekezés, nem tudja, hogyan tehetnének ennek eleget úgy, hogy a patakmeder telis-tele van hordalékkal és kövekkel.

2. Napirendi pont

Előterjesztés Hollóháza közvilágítási rendszerének SMART LED technológia alkalmazásával történő korszerűsítésére ESCO konstrukció keretében

Előterjesztő: Fűzériné Odrobina Gabriella polgármester

Fűzériné Odrobina Gabriella: Elmondja, hogy a település közvilágítási rendszerének SMART LED technológia alkalmazásával történő korszerűsítésére már indítottak korábban beszerzési eljárást, mely eredménytelennek bizonyult, ugyanis a három ajánlatból kettő nem felelt meg az ajánlattételi felhívásban szereplő pénzügyi alkalmassági feltételeknek. Javasolja, hogy folytassanak le új beszerzési eljárást, melynek alkalmával az ajánlattételi felhívásban nem szabályozzák a pénzügyi alkalmassági feltételeket. A beérkezett ajánlatok egyébként kedvezőek voltak, így javasolja, hogy ugyanannak a három ajánlattevőnek küldjék meg a felhívást, ezek a cégek ugyanis komoly árbevétellel és szakmai tapasztalattal rendelkeznek.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2026. (II.23.) határozata
ajánlattételi felhívás küldéséről
Hollóháza település közvilágítási rendszerének SMART LED technológia
alkalmazásával történő korszerűsítésére (ESCO konstrukció keretében)**

Hollóháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település közvilágítási rendszerének SMART LED technológia alkalmazásával történő korszerűsítésére vonatkozóan ajánlattételi felhívást küld az alábbi ajánlattevőknek:

- Barnucz és Társa Kft. (8651 Balatonszabadi, Gábor Áron krt. 6.)
- Magyar és Társa 2000 Kft. (8131 Enying, Mikszáth K. u. 3/B.)
- Prime Energy Management Kft. (1223 Budapest, Kelenvölgyi utca 37.)

Az árajánlatok értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. A Képviselő-testület fenntartja a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Egyéb indítványok, javaslatok

Fűzériné Odrobina Gabriella: Elmondja, hogy az önkormányzat egy kisebb mértékű közüzemi díjtartozást halmozott fel. A számlák ellenértékének kiegyenlítése érdekében kéri a testület felhatalmazását a rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtására.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2026. (II.23.) határozata
az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

Hollóháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4 pontja alapján a feladatellátást veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen a Magyar Államkincstár illetékes igazgatóságához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fűzériné Odrobina Gabriella: Elmondja, hogy az előzetes egyeztetések alapján két pályázat benyújtására került sor a Magyar Falu Program keretében, ebből az egyik a Petőfi Sándor utca felújítására, a másik pedig a köztemető nyilvántartás digitalizálására. Ismerteti a pályázatokat

műszaki tartalmát. Kéri az útfelújításra benyújtott pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyását.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2026. (II.23.) határozata**

a Petőfi Sándor utca felújítására vonatkozóan benyújtott pályázat jóváhagyásáról

Hollóháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-TKVI/2026 kódszámú „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése- 2026” című alprogram keretében benyújtott „Petőfi Sándor utca felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásával egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fűzériné Odrobina Gabriella: Kéri a köztemető nyilvántartás digitalizálására benyújtott pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyását.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2026. (II.23.) határozata**

a Hollóháza köztemetőjének digitális nyilvántartása és közösségi infrastruktúrájának fejlesztésére benyújtott pályázat jóváhagyásáról

Hollóháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-ÖTIFB/2026 kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó fejlesztések- 2026” című alprogram keretében benyújtott „Hollóháza köztemetőjének digitális nyilvántartása és közösségi infrastruktúrájának fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásával egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fűzériné Odrobina Gabriella: Ismerteti Tegda Mária Magdolna kérelmét, melyben az önkormányzati tulajdonban lévő Hollóháza, Májushegy utca 2/B szám alatti ingatlan bérleti szerződésének ismételt meghosszabbítását kéri 2026. május 31. napjáig. Elmondja, hogy az ingatlan új bérlője nem tudja birtokba venni az ingatlant, mivel Tegda Mária Magdolna nem hajlandó kiköltözni. Kérelmében a kilakoltatási moratóriumra hivatkozik, melynek időpontja április 30. napjáig tart. Javasolja a szerződés további két hónappal történő meghosszabbítását, egyúttal a bérlő felhívását arra vonatkozóan, hogy további hosszabbításra nincs lehetőség.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2026. (II.23.) határozata
a Hollóháza, Májushegy utca 2/B. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének
meghosszabbításáról**

Hollóháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **3999 Hollóháza, Májushegy utca 2/B.** szám alatt lévő önkormányzati bérlakás vonatkozásában a Tegda Mária bérlővel kötött és 2026. február 28. napjáig szóló bérleti szerződést további 2 hónap időtartammal 2026. április 30. napjáig meghosszabbítja, annak érdekében, hogy a bérlő kiköltözése biztosított legyen. A bérleti szerződés további hosszabbítására nincs lehetőség.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakóingatlanból történő kilakoltatás kezdeményezésére, amennyiben Tegda Mária Magdolna bérlő a bérlakást a bérleti szerződés lejártakor nem adja át.

A Képviselő-testület a Hollóháza, Májushegy utca 2/B szám alatti bérlakást Glita-Báthory Szimonetta részére 2 év határozott időtartamra 2026. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig bérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fűzériné Odrobina Gabriella polgármester mivel egyéb hozzászólás nem lévén, zárt ülést rendel el, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Fűzériné Odrobina Gabriella
polgármester




Csató Szabolcs
jegyző