



Pálházi Közös Önkormányzati Hivatal
Hollóházai Kirendeltsége

3999 Hollóháza, Szent László út 15. ☎ 47/505-420
✉ hollo hazakirendeltsseg@gmail.com



Szám: HH/244-2/2023

Tárgy: Hollóháza, belterület 325/3 és 325/5 hrsz-ú ingatlanok címkezeléséről

HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet 4.§. (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Hollóháza, 325/3, és 325/5 hrsz.-ú kivett beépítettlen területek házszámát az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Hollóháza, belterület 325/3 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	325/3		Rolly Antal utca 5.
Hollóháza, belterület 325/5 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	325/5		Rolly Antal utca 3.

A házszámot jelző táblát- amennyiben az ingatlanon épület található- az ingatlan utcafronti kerítésére, ha nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Pf: 370.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

INDOKOLÁS

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR) 2.§ (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

(2) Cím akkor

a) keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe,

b) szűnik meg, ha valamennyi címadatát törölték a központi címregiszterből,

c) módosul, ha valamely címeleme megváltozik.

A KCR 4.§ (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Hollóháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámok megállapításáról, valamint a házszám- és utcanévtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 3/2023.(III.27.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör) (3) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával, vagy a házszám megállapításához jogos érdeklő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással határozatban állapítja meg.

A házszámrendezési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104.§ alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3999 Hollóháza, Rolly Antal utca 3. és 5. szám alatt található kivett beépítetlen területek tekintetében a házszámok – a hivatalból történt eljárás megindítását követően – a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4.§. (1) bekezdése és az Ákr. 16.§. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét az Ökr. 5§ (6) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A§.(1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73.§. (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Hollóháza, 2023. szeptember 18.

Csató Szabolcs jegyző nevében és megbízásából:

Bodnár-Hudák Eszter
kirendeltség-vezető

